

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám.Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 12883/2017 OD
SPIS. ZN.: SPR 39/2017 OD/9-280.13

město Nový Bor
IČ: 002 60 771
nám.Míru 1
473 01 NOVÝ BOR

VYŘIZUJE: Vlasáková
TEL.: 487 712 377
FAX: 487 726 160
E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 17.03.2017

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou dne 10.02.2017 podalo město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení obchodní firmou Bc. Lucie Moravcová, IČ: 871 89 631, se sídlem Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

(dále jen „stavebník“)

A) podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

do – **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** – platnost stavebního povolení, které vydal Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor dne 08.12.2011 pod čj.: MUNO 86703/2011 OD, spis. zn.: SPR 1928/2011 OD/10-280.13 (prodloužené rozhodnutím ze dne 11.06.2015 pod čj.: MUNO 29637/2015 OD, spis. zn.: SPR 96/2015 OD/6-280.13 a ze dne 03.12.2013 pod čj.: MUNO 65963/2013 OD, spis. zn.: SPR 700/2013 OD/8-280.13) na stavbu „**Parkování T. G. M. – Wolkerova, Nový Bor**“ na pozemcích p. č. 568, 579, 999/1, 1000/2 v katastrálním území Nový Bor (dále jen "stavba").

B) podle § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby před jejím dokončením „**Parkování T. G. M. – Wolkerova, Nový Bor**“ na pozemcích p. č. 568, 579, 999/1, 1000/2 v katastrálním území Nový Bor.

Změna spočívá ve změně počtu parkovacích stání na 43 stání pro osobní automobily – 38 kolmých stání o rozměru 4,5 x 2,5 m, 5x podélné stání o rozměru 2,2 x 6,75 m a dvě parkovací místa pro imobilní občany. V úseku km 0,00465 – 0,09315 bude komunikace včetně parkovacích stání ze zatravněvacích vegetačních tvárnic. Dešťové vody budou tak z povrchu komunikace a parkoviště vsakovány v místě vzniku. Ve skladbě povrchu parkoviště bude osazena sorpční textilie NTFR REO Fb. Z toho důvodu je vypuštěn stavební objekt SO 301 Dešťová kanalizace.

C) Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, zpracovanou obchodní firmou PROMOS SOSNOVÁ spol. s r. o., Sosnová 12, 470 01 Česká Lípa, zodpovědný projektant Ing. Ladislav Štěpánek, č. zakázky 116529, datum 10/2016; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. K užívání stavby budou předloženy doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě včetně uvedeného množství.
3. Veškeré práce související s realizací stavby budou prováděny tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti. V případě nutnosti budou učiněna taková opatření, která znečišťování ovzduší polétavým prachem zabrání (zkrápění staveniště, čištění komunikací...).
4. K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.
5. Bude dodržena podmínka Povodí Ohře, státní podnik ze dne 01.12.2016 pod zn.: POH/47507/2016-2/037200:
 - V souladu s ustanovením kap. IV.1.2 NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru bude sorpční textilie v podkladové vrstvě parkoviště 1x za 20 let a vždy po havarijním úniku ropných látek nad rámec běžných úkapů vyměněna.
6. Budou dodrženy podmínky Policie ČR, Dopravního inspektorátu Česká Lípa ze dne 06.02.2017 pod č.j.: KRPL-12054-2/ČJ-2017-180106:
 - realizace akce bude vycházet z předložené PDPS zpracované firmou PROMOS Sosnová, spol. s r. o., se sídlem Sosnová 12, zakázka č. 116529 z měsíce 10/2016
 - před realizací zhotovitel požádá DI Česká Lípa o vyjádření ke zvl. užívání/uzavírce dotčených komunikací a k DIO.
7. Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Nový Bor, IČ: 002 60 771, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor

Odůvodnění:

Dne 10.02.2017 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající ve změně počtu parkovacích stání a způsobu odvodnění parkovacích stání, na kterou vydal Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor stavební povolení pod č.j.: MUNO 86703/2011 OD, spis. zn.: SPR 1928/2011 OD/10-280.13 ze dne 08.12.2011 a rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změně stavby před jejím dokončením ze dne 03.12.2013 pod č.j.: MUNO 65963/2013

OD, spis. zn.: SPR 700/2013 OD/8-280.13 a ze dne 11.06.2015 pod čj.: MUNO 29637/2015 OD, spis. zn.: SPR 96/2015 OD/6-280.13.

Odbor dopravy oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry předmětné stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení předmětné věci, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil lhůtu do 15.03.2017, ve které mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor posoudil důvody, pro které stavebník požádal o povolení změny stavby před jejím dokončením. Odbor dopravy přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, DI Česká Lípa pod čj.: KRPL-12054-2/ČJ-2017-180106 ze dne 06.02.2017
- Stavební úřad a úřad územního plánování Městského úřadu Nový Bor, pracoviště památkové péče, čj.: MUNO 6025/2017 ze dne 08.02.2017
- Hasičský záchranný sbor LK, čj.: HSLI-504-2/CL-PS-2017 ze dne 17.02.2017
- Povodí Ohře, státní podnik, zn.: POH/47507/2016-2/037200 ze dne 01.12.2016
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Územní pracoviště Česká Lípa, 5. května 813, 470 42 Česká Lípa, čj.: KHSLB 02329/2017 ze dne 15.02.2017
- Odbor životního prostředí Městského úřadu Nový Bor pod čj.: MUNO 5509/2017 ze dne 08.03.2017.

Protože předpoklady a podmínky účastníků řízení, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, Odbor dopravy žádosti vyhověl.

Odbor dopravy rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to prostřednictvím Odboru dopravy Městského úřadu Nový Bor (§ 86 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Soňa Vlasáková
úřednice silničního hospodářství
oprávněná úřední osoba

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nový Bor.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně potvrzujeme, že tento dokument byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

V souladu s § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je žadatel od vybrání správního poplatku osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu)

Město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Bc. Lucie Moravcová, Skalice u České Lípy 561, 471 17 Skalice u České Lípy

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 2 správního řádu)

Milan Brada, Vladimířská 2537, 470 06 Česká Lípa
Květoslav Chochola, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor
Hana Doležalová, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor
Kateřina Fialová, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor
Martin Janek, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor

Ing. Jindra Kašpárková, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor
 Ing. Jan Kašpárek, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor
 Mgr. Jitka Kratěnová, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor
 Denisa Kubásková, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor
 Daniel Kubásek, Horovy sady 908, 473 01 Nový Bor
 Alena Kusterová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Ilona Maděrová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Jana Mandlová, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor
 Miloslava Medová, Horovy sady 906, 473 01 Nový Bor
 Vít Mrňák, Horovy sady 907, 473 01 Nový Bor
 Vlasta Novotná, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa, Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa
 Irena Pošvová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Naděžda Ryvolová, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor
 Václav Ryvola, Horovy sady 905, 473 01 Nový Bor
 Jana Sládečková, Horovy sady 910, 473 01 Nový Bor
 RNDr. Karel Sládeček, Horovy sady 910, 473 01 Nový Bor
 Kateřina Trvajová, Obecní 536, 471 14 Kamenický Šenov
 Štěpánka Tůnová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Marie Vymazalová, Horovy sady 909, 473 01 Nový Bor
 Jiří Havlák, Dvořákova 640, 473 01 Nový Bor
 Petr Vojtěch, Tř. T. G. Masaryka 42, 473 01 Nový Bor
 Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
 Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
 GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice
 UPC Česká republika, a. s., Sázavská 2, 460 10 Liberec
 TEPLO NOVÝ BOR spol. s r. o., Wolkerova 588, 473 01 Nový Bor

Dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Česká Lípa,
 Dopravní inspektorát, Pod Holým vrchem 1734/14, 470 80 Česká Lípa
 Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, památková péče, nám.Míru 1,
 473 01 Nový Bor
 Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka 3152, 470 01
 Česká Lípa
 Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa, Purkyňova 1849, 470
 42 Česká Lípa